

Кому Акционерному обществу
(наименование застройщика)
«Свердловское агентство
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
ипотечного жилищного кредитования»
полное наименование организации – для
620075, Свердловская область,
юридических лиц), его почтовый индекс
г. Екатеринбург, ул. Белинского, д. 35
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 28.03.2019

№ 66-323-0001-2013

I. Администрация городского округа Ревда
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства;
~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~
~~объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых~~
~~затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«Жилой комплекс по ул. Цветников-Интернационалистов в г. Ревде Свердловской области»
(наименование объекта (этапа)

Пусковая очередь № 4. Жилой дом № 6. Жилой дом № 7.
капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

623280, Свердловская область, г. Ревда, ул. Интернационалистов, д. 36

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

(постановление главы администрации городского округа Ревда от 16.07.2008 № 1090)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (~~земельных~~ участках) с кадастровым
номером: 66 : 21 : 0000000 : 163

строительный адрес: Свердловская область, г. Ревда, ул. Интернационалистов, 36,

микрорайон № 2а.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU 66323000-0001 , дата выдачи 16.01.2013 г. , орган, выдавший разрешение на строительство администрация городского округа Ревда .

II. Сведения об объекте капитального строительства:

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Жилой дом № 6.			
Строительный объем – всего	куб. м	15423,57	16054
в том числе надземной части	куб. м	14069,2	14677
Общая площадь	кв. м	2990,37	4075,1
Площадь нежилых помещений	кв. м	1486,49	466,6
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
Жилой дом № 7.			
Строительный объем – всего	куб. м	11179,83	10961
в том числе надземной части	куб. м	10320,24	10094
Общая площадь	кв. м	2164,21	2963,2
Площадь нежилых помещений	кв. м	982,15	349,9
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Жилой дом № 6.			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1503,88	2914,0
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1898,61	466,6
Количество этажей	шт.	9	9
в том числе подземных	шт.	-	-
Количество секций	секций	2	2

Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	70/2990,37	70/2914,0
1-комнатные	шт./кв. м	35/1188,26	35/1159,9
2-комнатные	шт./кв. м	34/1732,65	34/1686,8
3-комнатные	шт./кв. м	1/69,41	1/67,3
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2990,37	3024,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Монолитный железобетон- ный	Монолитный железобетон- ный
Материалы стен		- железобетон- ные с утеплителем; - кирпичные с утеплителем	- железобетон- ные с утеплителем; - кирпичные с утеплителем
Материалы перекрытий		Монолитные железобетон- ные	Монолитные железобетон- ные
Материалы кровли		Мягкая кровля совмещенная с перекрытием	Мягкая кровля совмещенная с перекрытием
Иные показатели:			
Протяженность инженерных сетей, в том числе:			

Жилой дом № 7.

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1182,06	2152,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	827,3	349,9
Количество этажей	шт.	10	10
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	49/2164,21	49/2152,4
1-комнатные	шт./кв. м	9/280,98	9/259,2
2-комнатные	шт./кв. м	34/1732,65	40/1893,2
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2164,21	2224,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	1	1
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Монолитный железобетон- ный	Монолитный железобетон- ный
Материалы стен		- железобетон- ные с	- железобетон- ные с

		утеплителем; - кирпичные с утеплителем	утеплителем; - кирпичные с утеплителем
Материалы перекрытий		Монолитные железобетон- ные	Монолитные железобетон- ные
Материалы кровли		Мягкая кровля совмещенная с перекрытием	Мягкая кровля совмещенная с перекрытием
Иные показатели:			
Протяженность инженерных сетей, в том числе:			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Жилой дом № 6.

Класс энергоэффективности здания		В (высокий)	В (высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Экструдиро- ванный пенополисти- рол	Экструдиро- ванный пенополисти- рол
Заполнение световых проемов		Пластиковые стеклопакеты	Пластиковые стеклопакеты

Жилой дом № 7.

Класс энергоэффективности здания		В (высокий)	В (высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	-	-

Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Экструдированный пенополистирол	Экструдированный пенополистирол
Заполнение световых проемов		Пластиковые стеклопакеты	Пластиковые стеклопакеты

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов зданий, дата подготовки от 15.03.2019 г.; кадастровый инженер – Ушанова Светлана Леонидовна; квалификационный аттестат № 66-13-610 от 01.03.2013 г. выдан Министерством по управлению государственным имуществом Свердловской области г. Екатеринбург, 21.02.2013 г.

Глава городского округа
Ревда

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)



(подпись)

И. А. Тейшева

(расшифровка подписи)



« 28 » марта 20 19 г.



Итого прошнуровано и
скреплено печатью администрации
городского округа Ревда
5 (пять) листов